

Протокол № 387
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

6 июня 2019 г.

Дата и время проведения заседания: 6 июня 2019 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич
- 2) Кисиль Константин Всеволодович
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 4) Морозов Виктор Александрович
- 5) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 6) Степченко Юрий Михайлович
- 7) Шинкаренко Вержилиу Михайлович
- 8) Юрко Юрий Юрьевич

Присутствуют 8 членов Совета из общего количества - 10. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Андрющенко Н.А. – исполняющая обязанности начальника Административно-организационного отдела, Смирнов Ю.В. – юрист Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Четвериков С.Н. – руководитель ООО "ПроектСталь", Соловьев С.В. – инспектор технадзора ООО "ПроектСталь".

Председатель заседания – Юрко Ю.Ю., секретарь заседания – Степченко Ю.М.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. Об изменении порядка уплаты членских взносов.
5. О заявлении ООО «СтройТехнологии».

Вопрос № 1 повестки дня: Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОРГН/ОГРНИП	Членство в других СРО
1	ООО "ПроектСталь"	г. Химки	1117746953610	Сведения отсутствуют

Заявитель соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачены.

РЕШИЛИ: на основании ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Общество с ограниченной ответственностью «**ПроектСталь**» (ОГРН 1117746953610).

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований устава и внутренних документов Ассоциации, имеются задолженности по уплате обязательных взносов :

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОРГН	Основание для рассмотрения
1	ООО "СПУ-1 ДЗМ"	г. Мытищи	1087746326766	Задолженность по целевому взносу 7000 руб., по членским взносам 33750 руб.
2	ООО "Спецмонтаж"	г. Реутов	1035008253037	Задолженность по целевому взносу 7000 руб., по членским взносам 32000 руб.
3	ООО «ПрофиСтройГрупп»	г. Домодедово	1095009002197	Задолженность по целевому взносу 7000 руб., по членским взносам 101250 руб.
4	ООО «Шале»	г. Бронницы	1115040006245	Задолженность по целевому взносу 7000 руб., по членским взносам 57500 руб.
5	ООО "АльфаСтройИнжиниринг"	д. Бужарово	1145017004110	Задолженность по целевому взносу 7000 руб., по членским взносам 57500 руб.
6	ООО СК "Берег"	г. Люберцы	1077764003998	Задолженность по целевому взносу 7000 руб., по членским взносам 33750 руб.
7	ООО "Сантехстрой"	г. Пушкино	1025004913977	Задолженность по целевому взносу 7000 руб., по членским взносам 80500 руб.
8	ООО ПСК "Геркулес"	п. Лесные Поляны	1067608021172	Задолженность по целевому взносу 7000 руб.
9	ООО "ЗОЛОТОЙ ВЕК"	г. Мытищи	1155029010300	Задолженность по целевому взносу 7000 руб., по членским взносам 47916,67 руб.
10	ООО "ТОПСТРОЙ"	г. Королев	1165018050560	Задолженность по целевому взносу 7000 руб., по членским взносам 47916,67 руб.
11	ООО "АСУ-Энерго"	г. Электросталь	1075053003827	Задолженность по целевому взносу 7000 руб.

12	ООО "СтройАльянс"	г. Пушкино	1175050009430	Задолженность по целевым взносам 7000 руб., 16400 руб., вступительному взносу 45000 руб., членским взносам 157,500 руб.
13	ООО СК "ГРАНД"	г. Пушкино	1087746295240	Задолженность по целевому взносу 7000 руб.
14	ООО "А.ЛР"	г. Королев	1175029016601	Задолженность по целевому взносу 7000 руб., по членским взносам 19166,66 руб.
15	ООО "ВОЛС-М"	г. Королев	1125038011515	Задолженность по целевому взносу 7000 руб., по членским взносам 56250 руб.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ч. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016).

Статьей 123.11 ГК РФ предусмотрено, что члены ассоциации (союза) наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпорации пунктом 4 статьи 65.2 настоящего Кодекса, также обязаны уплачивать предусмотренные уставом членские взносы и по решению высшего органа ассоциации (союза) вносить дополнительные имущественные взносы в имущество ассоциации (союза). Обязательность выполнения решений органов управления Ассоциации, принятых в рамках их компетенции, предусмотрено Уставом Ассоциации (п. 5.2).

Членские взносы, вступительный взнос, целевые взносы установлены решениями Общих собраний членов Ассоциации.

РЕШИЛИ: на основании частей 1, 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 85 дней до 29 августа 2019 г.:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью "СПУ-1 ДЗМ" (ОГРН 1087746326766).
- 2) Общество с ограниченной ответственностью "Спецмонтаж" (ОГРН 1035008253037).
- 3) Общество с ограниченной ответственностью «ПрофиСтройГрупп» (ОГРН 1095009002197).
- 4) Общество с ограниченной ответственностью «Шале» (ОГРН 1115040006245).
- 5) Общество с ограниченной ответственностью "АльфаСтройИнжиниринг" (ОГРН 1145017004110).

6) Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Берег" (ОГРН 1077764003998).

7) Общество с ограниченной ответственностью "Сантехстрой" (ОГРН 1025004913977).

8) Общество с ограниченной ответственностью Производственно-строительная компания "Геркулес" (ОГРН 1067608021172).

9) Общество с ограниченной ответственностью "ЗОЛОТОЙ ВЕК" (ОГРН 1155029010300).

10) Общество с ограниченной ответственностью «ТОПСТРОЙ» (ОГРН 1165018050560).

11) Общество с ограниченной ответственностью «АСУ-Энерго» (ОГРН 1075053003827).

12) Общество с ограниченной ответственностью «СтройАльянс» (ОГРН 1175050009430).

13) Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ГРАНД» (ОГРН 1087746295240).

14) Общество с ограниченной ответственностью "АЛР" (ОГРН 1175029016601)

15) Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛС-М" (ОГРН 1125038011515).

Голосовали: «ЗА»-8,«ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2. Установить, что члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация», указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-8,«ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении Общества с ограниченной ответственностью "Прайм Техно Системс" (ОГРН 1065043013870) выявлено несоответствие предусмотренным законом условию членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация»: адрес места нахождения указанной организации изменен на город Москву. Указанное обстоятельство в силу части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации исключает членство в Ассоциации СРО «Стройкорпорация», адресом места нахождения которой является город Пушкино Пушкинского района Московской области.

Согласно части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в том числе в случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой

организации. В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица, в частности при наличии предусмотренных законом оснований.

Предлагается вышеуказанное юридическое лицо исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: На основании части 3 статьи 55.6, части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Общество с ограниченной ответственностью "Прайм Техно Системс" (ОГРН 1065043013870).

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 4 повестки дня: Об изменении размера и порядка уплаты членских взносов.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

1. ООО "ПСК "Ремпуть" (ОГРН 1025006171420) подало заявление (вх. № 349 от 03.06.019) о возможности оплаты членских взносов в 2019 – 2020 гг. ежеквартально равными платежами.

Право Совета Ассоциации изменять порядок уплаты годовых членских взносов с единовременного на ежеквартальный равными долями предусмотрено решением Общего собрания членов Ассоциации от 22.03.2018 (протокол № 27).

Предлагается ходатайство вышеуказанной организации удовлетворить.

РЕШИЛИ:

Установить для Общества с ограниченной ответственностью "Производственно-строительная компания "Ремпуть" (ОГРН 1025006171420) порядок уплаты годовых членских взносов согласно заявлению : ежеквартально равными долями .

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 5 повестки дня: О заявлении ООО «СтройТехнологии».

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

7 ноября 2018 г. завершена реорганизация членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» ООО "СтройТехнологии" (ОГРН 1115024006525) и ООО «СтройИнвест» (ОГРН 1165024057021) путем присоединения последнего к ООО "СтройТехнологии". Запись об этом размещена в ЕГРЮЛ. ООО "СтройТехнологии" обратилось в Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» с заявлением об увеличении взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на взносы : 20000 руб. до 2200000 руб., в том числе 1500000 руб. – за счет взноса ООО «СтройИнвест» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и 500000 руб. за счет взноса ООО «СтройИнвест» в компенсационный фонд возмещения вреда.

Ассоциации СРО «Стройкорпорация» указанное заявление не удовлетворила. ООО "СтройТехнологии" подало иск в Арбитражный суд Московской области. По результатам

рассмотрения дела А41-98890/2018 решением от 13.02.2019 иск удовлетворен частично : Ассоциацию СРО «Стройкорпорация» обязали внести в реестр членов сведения о взносах

ООО "СтройТехнологии", как правопреемника ООО «СтройИнвест» в компенсационные фонды Ассоциации СРО «Стройкорпорация» в следующих размерах: 1 000 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда, 1 700 000 руб. – в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. В удовлетворении требования о перечислении 500 000 руб. со счета компенсационного фонда возмещения вреда на счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 500000 руб. как ранее ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда отказано.

ООО «СтройТехнологии» обратилось с заявлением вынести вопрос о перечислении 500000 руб. со счета компенсационного фонда возмещения вреда на счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на решение ближайшего Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Предлагается заявление удовлетворить.

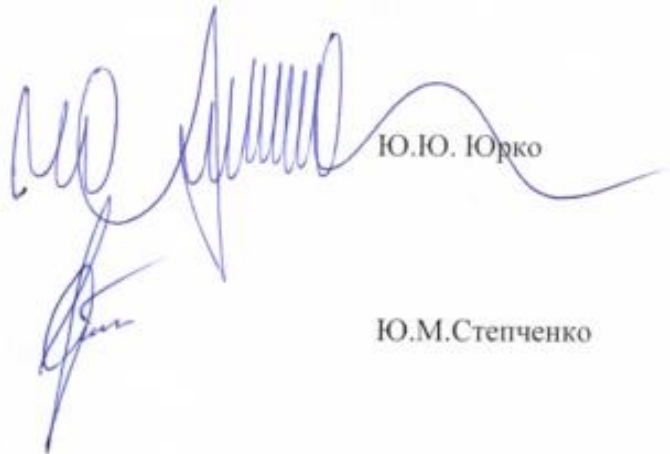
РЕШИЛИ: На основании подпункта 3.2.7 пункта 3.2 Положения о Совете Ассоциации СРО «Стройкорпорация» включить в проект повестки дня Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» вопрос :

«О заявлении ООО "СтройТехнологии" о перечислении излишка взноса в сумме 500000 руб. со счета компенсационного фонда возмещения вреда на счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств».

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Ю.Ю. Юрко

Ю.М.Степченко